

## OGŁOSZENIE

### Burmistrz Mońki ogłasza:

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mońki, położonej w Mońkach przy ul. Św. Kazimierza, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki Nr 1520/1 i 1520/2 o łącznej pow. 600 m<sup>2</sup> (KW Nr BI1B/00060440/2) - przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Cena wywoławcza - 44 000 zł

Wysokość wadium - 4 400 zł

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera podatku VAT.

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 06 lipca 2016 r., drugi przetarg odbył się w dniu 22 sierpnia 2016 r.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

**Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 20 lutego 2017 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mońkach, ul. Słowackiego 5a (sala konferencyjna - II piętro).**

Wadium należy wpłacić w gotówce na rachunek Urzędu Miejskiego w Mońkach Nr 29808500050007296420000030 Bank Spółdzielczy w Mońkach, lub bezpośrednio do kasy tut. Urzędu, **najpóźniej do dnia 16 lutego 2017 r.** W przypadku wpłaty na konto bankowe, wadium winno być wpłacone w takim terminie, aby do dnia 16 lutego 2017 r. wpłynęło na konto tut. Urzędu.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wniesienia wadium, dowód tożsamości, osoby prawne ksero aktualnego wypisu z właściwego rejestru (oryginał do wglądu).

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone będzie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w ciągu trzech dni od dnia przetargu, przelewem na podany przez nich rachunek bankowy lub w kasie tut. Urzędu.

Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Koszty sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.

Przetarg może być odwołany na zasadach określonych w art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.).

**Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mońkach ul. Słowackiego 5a, pok. Nr 215 lub 217 oraz telefonicznie pod Nr 85 716-27-56.**

Mońki, 2017-01- 16

  
z up. Burmistrza  
mgr inż. Andrzej Zdanowicz  
Zastępca Burmistrza