

Załącznik do Zarządzenia Nr 617/22
Burmistrza Moniek
z dnia 13 września 2022 r.

Wykaz nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Monki, położonej w Monkach, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Nr księgi wieczystej	Numer działki, lokalu	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres najmu	Forma oddania w najem	Wysokość opłat z tytułu najmu, termin ich wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
BIIB/00017168/5	287/1 - część działki o pow. 24m ²	2951	Położona w Monkach, przy ul. Juliusza Słowackiego, zabudowana wielorodzinnym mieszkalnym budynkiem gospodarczym, Uzbrojona w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, telefoniczną. Jezdnia w ul. Juliusza Słowackiego o nawierzchni asfaltowej, dojazd do garażu drogą wewnętrzną o nawierzchni z polbruku.	symbol 13 MW - przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem obiektów usług nieuciążliwych dla środowiska, łączonych z funkcją mieszkaniową (głównie w parterach budynków).	Czas nieoznaczony	Najem w drodze bezprzetargowej	Czynsz miesięczny za grunt wraz z budynkiem garażowym w kwocie 149,52 zł + 34,39 zł podatek VAT 23% = 183,91 zł brutto, t. j. 7,12 zł netto za 1 m ² , płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego Koszty doprowadzenia i poboru energii elektrycznej, poboru wody, wywozu nieczystości stałych i	Czynsz najmu za grunt wraz z budynkiem w latach następnych, t. j. od 1 stycznia 2024 roku, wzrastać będzie w stosunku do roku poprzedniego o prognozowany przez Ministra Finansów w projekcie budżetu państwa na dany rok średnioroczny procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych