

**Regulamin pracy Komisji**  
**Regulamin pracy Komisji ds. oceny wniosków o najem mieszkań budowanych**  
**w Mońkach przy ul. Kościelnej w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną**  
**Inicjatywę Mieszkaniową**

**§ 1**

1. Niniejszy Regulamin określa zasady pracy Komisji ds. oceny wniosków o najem mieszkań budowanych w Mońkach przy ul. Kościelnej, realizowanych w ramach inwestycji przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową.
2. Komisja jest powołana w celu przeprowadzenia naboru najemców, tj. weryfikacji formalnej i merytorycznej wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań położonych w Mońkach przy ul. Kościelnej.

**§ 2**

1. Pracami Komisji kieruje jej Przewodniczący.
2. Posiedzenia Komisji odbywają się w miarę potrzeb, przy obecności co najmniej połowy składu Komisji, w tym w obecności przewodniczącego Komisji lub jego zastępcy.
3. Komisja dokonuje weryfikacji wszystkich złożonych wniosków pod względem formalnym (termin złożenia, kompletność) oraz merytorycznym (ustalenie liczby punktów za spełnione kryteria pierwszeństwa) określonych w § 3 ust. 1 uchwały Nr XVI/136/25 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 6 listopada 2025 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji mieszkaniowej dla lokali mieszkalnych w ramach inwestycji realizowanej w gminie Mońki przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN – Podlaskie sp. z o. o. z siedzibą w Łapach.
4. W przypadku braków formalnych wniosku wzywa się wnioskodawcę na piśmie do ich uzupełnienia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania.
5. W przypadku niezłożenia wymaganych dokumentów w wyznaczonym w wezwaniu terminie, wniosek pozostaje bez rozpatrzenia.
6. Za udział w pracach, Komisja nie pobiera wynagrodzenia.
7. Z posiedzeń Komisji sporządza się protokół.
8. Po zakończeniu weryfikacji formalnej i merytorycznej Komisja sporządzi listę osób uprawnionych do najmu lokali mieszkalnych wraz z listą rezerwową i przekaże ją Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie sp. z o. o. w celu zawarcia umów najmu.